

### **1+1 квартира в сейсмически устойчивом новом доме в Хурме на 95% стадии строительства, в 2 км. от моря**

## **Характеристики объекта и особенности квартир**

Terra Manzara проект является инновационным жизненным объектом сегмента класса «premium» в солнечной Анталии. Проект расположен на площади 18 003 м<sup>2</sup>. Terra Manzara спроектирован так, чтобы предложить будущим семьям комфорт, безопасность и удивительный пейзаж. Многоблочная структура Terra Manzara состоит из 5 жилых блоков и 365 квартир, которые соединены друг с другом в едином комплексе, где блоки расположены друг от друга на достаточном расстоянии в 42 метра и 29 метра с боковой стороны для удобства и сохранения приватности жильцов комплекса. Проект Терра Манзара является комфортабельным ситэ закрытого типа с охраняемой территорией, камеро-видеонаблюдением, наземной и подземной парковочной зоной, а так же подходяще встроенной инфраструктурой внутри комплекса. Комплекс Терра включает в себя : Прекрасную зеленую зону внутреннего двора с детскими площадками и беседками, встроенным бассейном в 62 метра на открытом воздухе, кафетерием, СПА удобствами, крытым бассейном и фитнес-салон для пользования в свободном доступе для жильцов первоклассного комплекса. Стремясь создать уникальную культурную среду, Терра Манзара включает в себя жилые, коммерческие и офисные этажи с рациональными архитектурными решениями. На входном этаже внешней стороны комплекса по всему периметру находятся 33 магазина специально сделанными для обустройства кафешек, торговых центров, кофеен. 28 офисов под бизнес-центры расположены над коммерческими магазинами так же по всему внешнему периметру проекта. Всё нужное и необходимое находится на территории проекта и сделано именно для удобства их жителей. Проект Терра Манзара будет готов уже по окончанию этого года, в декабре месяце. После завершения проекта на территории рядом с комплексом будет построена государственная школа с библиотекой и парком в 8 тыс. метров квадратных в пользу города от компании PİNARLAR GRUP.

Категория: Анталия

Опубликовано: 28.07.2022, 08:48

Автор: Antalya Real Choice

Просмотров: 5191

---

(Далее образец старой статьи) Квартира в престижном районе Анталии Коньяалты, Хурма, где новостройки можно по пальцам пересчитать. Здание 2023 года. Здание с железобетонным каркасом в соответствии с сейсмическими нормами, высокопрочный бетон класса С25 40, теплоизолированные с 20-сантиметровым кирпичом на наружных стенах здания, моноблочные скрытые жалюзи, двойное и теплоизолированное стекло, деревообработка из ПВХ, двойное расширение ПВХ-деревообрабатывающая система на французских галеонах.

Внутренние двери – мебельные двери Jасquer, в комнатах ламинированный паркет 41 класса толщиной 8 мм, устойчивый к царапинам. Система плинтусов из ламината высотой 8 см. Балконы из нержавеющей хрома со стеклянными ограждениями, кухонные шкафы из MDF-Mdf-Lam или с акриловым покрытием, кухонные столешницы из гранитного мрамора. Встроенный набор из 4-х частей, состоящий из духовки-плиты-вытяжки на кухне, центральной установки, подходящей для классического или инверторного охлаждения, центров сбора холода для каждой квартиры, декоративной керамики 1-го класса в ванных комнатах, 8 мм закаленное стекло хром-профильные душевые кабины в санузлах, стеклопакеты и смесительные группы 1-го класса, шумоизоляция в стенах между отдельными унитазами, двойная гидроизоляция во влажных помещениях для жилых домов.

- новостройка, сдача территории август 2023
- стильный дизайн кухонной мебели
- духовка, варочная поверхность
- вытяжка в комплекте
- декоративный гранитный пол
- раздвижное окно с двойным углом
- нержавеющие алюминиевые перила
- скрытый затвор (ручной и электрический)
- окна с двойным остеклением
- оптоволоконное подключение к интернету
- подключение к спутниковому телевидению
- просторная ванная комната
- гардероб у входа
- трубопровод кондиционера
- применение подвесного потолка
- светодиодное освещение
- звуко- и теплоизолированные стены
- зеркальный шкаф в ванную комнату
- качественные материалы в ванной комнаты
- автоматическая вентиляция в ванной

## **Инфраструктура комплекса**

- район не подходит для ВНЖ и гражданства
- квартира по типу 1+1 площадью 45 кв.м
- сауна
- фитнес зал
- бассейн
- детская площадка
- открытая парковка
- видео наблюдение
- вход по паролю
- элегантный дизайн
- сад во дворе комплекса
- красивое ландшафтное оформление
- большой лифт
- прекрасный вид на горы

## **Инфраструктура в радиусе 500 метров**

- 50 м до магазина Мигрос
- 300-400 м до магазинов Şok, Bim, A-101 Markets
- 500 м до аптеки
- 500 м до ресторанов
- 300 м до парка
- 50 м до остановки автобуса
- 10 м до поликлиники
- 700 м до фитнес центра
- 800 м до фермерского рынка

## Квартиры Terra Manzara в Кепез, Анталия

Категория: Анталия

Опубликовано: 28.07.2022, 08:48

Автор: Antalya Real Choice

Просмотров: 5191

---

### Инфраструктура района

- 1.5 км до Тахтакале и Метро супермаркета
- 2 км до знаменитой набережной Коньяалты и пляжа
- 3 км до государственной больницы
- 25 км до аэропорта
- 10 км до центра Анталии
- 11 км до больших мега-моллов
- 8 км до Университета Акдениз